

Canada
Province de Québec

Comté de Rimouski
MUNICIPALITÉ DE LA PAROISSE
DE LA TRINITÉ-DES-MONTS

RÈGLEMENT N° 225-17

**RÈGLEMENT DE CONCORDANCE
MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE
ZONAGE POUR LA
MUNICIPALITÉ DE LA TRINITÉ-
DES-MONTS AFIN D'ASSURER LA
CONCORDANCE AU SCHEMA
D'AMÉNAGEMENT SUITE À
L'ENTRÉE EN VIGUEUR DU
RÈGLEMENT #2-16**

CONSIDÉRANT QUE le conseil municipal a adopté un règlement de zonage portant le n°#195-12 pour l'ensemble de son territoire;

CONSIDÉRANT QUE la MRC de Rimouski-Neigette a adopté le règlement de remplacement #2-16 modifiant le *Schéma d'aménagement et de développement*;

CONSIDÉRANT QU'un avis de motion du présent règlement a été donné le 6 mars 2017.

LE CONSEIL MUNICIPAL DÉCRÈTE CE QUI SUIT:

Numéro et titre du règlement

1. Le présent projet de règlement porte le numéro #224-17 et s'intitule « *Projet de règlement de concordance modifiant le Règlement de zonage, pour la municipalité de La Trinité-des-Monts afin d'assurer la concordance au schéma d'aménagement suite à l'entrée en vigueur du règlement #2-16* ».

Chapitre 18

2. L'article 10 du règlement de zonage est modifié. La modification consiste à remplacer dans la première phrase l'expression « chapitre 19 », par l'expression « chapitre 18 ».

Normes d'implantation à proximité d'une carrière ou d'une sablière

3. L'article 269 intitulée « Dispositions générales » est modifié. La modification consiste à retirer de la première phrase les mots suivants: « tout nouveau commerce ».

Grille des spécifications

4. Des grilles de spécifications du Règlement de zonage sont modifiées. Les modifications consistent à:

1° à inscrire, en tant qu'usages particuliers spécifiquement autorisés, dans la grille des zones 009-F, 011-F et 028-F, les notes suivantes:

« Les refuges communautaires, les résidences de tourisme et les auberges possédant un maximum de 10 chambres, uniquement le long de la route 232 et le long du chemin du Cenellier.
Les résidences de tourisme, uniquement en bordure des chemins publics dont l'entretien s'effectue toute l'année, incluant la période hivernale. »

2° à inscrire, en tant qu'usages particuliers spécifiquement autorisés, dans la grille des zones 003-Af, 006-Af, 010-Af et 015-Af, les notes suivantes:

« Les refuges communautaires et les résidences de tourisme, uniquement le long de la route 232 et le long du chemin du Cenellier.

Les résidences de tourisme, uniquement en bordure des chemins publics dont l'entretien s'effectue toute l'année, incluant la période hivernale. »

Les nouvelles grilles de spécifications des zones 003-Af, 006-Af, 009-F, 010-Af, 011-F, 015-Af, et 028-F incluant les modifications proposées sont présentées aux annexes « A » à « G » du présent règlement.

Marge de recul avant

5. L'article 121 intitulé « Normes d'implantation des bâtiments situés à l'extérieur des périmètres d'urbanisation le long du rang IV » est modifié. La modification consiste à remplacer la première phrase du premier alinéa, par la phrase suivante:

« La marge de recul avant est établie à 20 mètres pour toute nouvelle habitation, toute institution d'enseignement, tout commerce d'hébergement, tout terrain de camping, tout temple religieux ou tout établissement de santé et de services sociaux qui sont situés à l'extérieur des périmètres d'urbanisation le long de la route 232. »

Marge de recul avant

6. Pour les grilles des spécifications 009-F, 011-F, 012-Rec, 014-Ad, 015-Af et 028-F, la « marge de recul avant minimale » le long des routes collectrices est modifiée. La modification consiste à changer le chiffre de la marge de recul avant minimales pour 20 mètres, par le texte suivant: « 20 mètres lorsque le terrain est adjacent à la route 232 ».

Les nouvelles grilles de spécifications des zones 012-Rec et 014-Ad incluant les modifications proposées sont présentées aux annexes « H » et « I » du présent règlement.

Ajout de définitions

7. Le chapitre 18 du *Schéma d'aménagement et de développement* intitulé « Index terminologique » est modifiée. Les modifications consistent à:

- 1° Ajouter après la définition du mot « Redéveloppement (Projet de) » la définition suivante: « Refuge communautaire: Un abri avec un petit poêle à bois, sans électricité. Ce lieu est mis à la disposition de randonneurs, afin de leur offrir un toit pour la nuit ou lors d'intempéries. Un refuge communautaire est entretenu par une municipalité ou une société à but non lucratif. »
- 2° Ajouter après la définition du mot « Résidence » la définition suivante: « Résidence de tourisme: Toute habitation unifamiliale utilisée ou transformée en chalet commercial ou locatif qui comprend obligatoirement une cuisinette et un maximum de six chambres. »

Protection des érablières

8. La sous-section 231 intitulée « Protection des érablières » est modifiée. La modification consiste à ajouter après le premier alinéa le texte suivant:

« Malgré l'alinéa précédent, la coupe d'arbres à l'intérieur d'une érablière en territoire privé est permise dans le cadre d'un projet majeur de production énergétique. À cet effet, des érables peuvent être abattus pour construire ou améliorer un chemin d'accès. De plus, une superficie maximale de 1,2 hectare peut être déboisée pour la création d'une aire de travail temporaire, afin de faciliter l'assemblage ou le démontage d'une éolienne commerciale.

Enfin, pour des raisons environnementales, les accotements de tous les chemins dont le sol est remanié ainsi que les aires de travail temporaire devront être aménagés, afin de permettre la reprise de la végétation au plus tard dans les 12 mois

suivant la construction ou l'enlèvement de la dernière éolienne. »

Largeur de la chaussée d'un chemin d'accès pour une éolienne

9. La sous-section 291 intitulé « Emprise d'un chemin d'accès temporaire » est modifiée. La modification consiste à remplacer le titre et les cinq alinéas de la sous-section 291 par le texte suivant:

« 291. Emprise d'un chemin d'accès temporaire et aire de travail temporaire

La largeur de l'emprise d'un chemin d'accès à construire ou à améliorer lors des travaux d'implantation ou de démantèlement d'une éolienne commerciale ne doit pas excéder 30 mètres. De plus, le long des tronçons de chemin à construire ou à améliorer qui nécessitent des remblais ou des déblais importants, l'emprise peut excéder 30 mètres de largeur, afin d'assurer la stabilité de l'assise du chemin ou encore pour favoriser la sécurité des usagers. À ces mêmes endroits, le déboisement peut aussi s'effectuer sur une largeur supérieure à 30 mètres pour des raisons de stabilité et de sécurité.

Par ailleurs, une superficie maximale de 1, 2 hectare peut être déboisée pour la création d'une aire de travail temporaire, afin de faciliter l'assemblage ou le démontage d'une éolienne commerciale.

Enfin, pour des raisons environnementales, les accotements de tous les chemins dont le sol est remanié ainsi que les aires de travail temporaire devront être aménagés, afin de permettre la reprise de la végétation au plus tard dans les 12 mois suivant la construction ou l'enlèvement de la dernière éolienne. »

Entrée en vigueur


10. Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*.

| | |
|--------------------------------|----------------------|
| Avis de motion : | 06 Mars 2017 |
| Adoption du règlement : | 03 Avril 2017 |
| Entrée en vigueur: | 13 Avril 2017 |


MAIRE

DIR. GÉN. ET SEC.-TRES.


Annexe « A »
Grille de spécifications – 003-Af

| | | | | | | | |
|---|--|---|-----------------------------|--------------|---------------|------------------|--------------------|
|  | | Municipalité de La Trinité-des-Monts | | | | | |
| ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS | | | | | | | |
| | | | | | | | ZONE 003-Af |
| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / H - HABITATION | | | | Isolé | Jumelé | En rangée | |
| H1 | Logement | Nombre minimal de logements | 1 | - | - | | |
| | | Nombre maximal de logements | 1 | - | - | | |
| GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE | | | | | | | |
| A1 | Agriculture sans élevage | | | | | | |
| A2 | Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur | | | | | | |
| A3 | Agriculture avec élevage à forte charge d'odeur | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION | | | | | | | |
| F1 | Activités forestières | | | | | | |
| F3 | Conservation du milieu naturel | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | |
| Spécifiquement autorisés | | | | | | | |
| Une station d'épuration et de traitement des eaux usées. | | | | | | | |
| Les refuges communautaires et les résidences de tourisme, uniquement le long de la route 232 et le long du chemin du Cenellier. | | | | | | | |
| Les résidences de tourisme, uniquement en bordure des chemins publics dont l'entretien s'effectue toute l'année, incluant la période hivernale. | | | | | | | |
| IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | |
| Implantation | | Norme générale | Normes particulières | | | | |
| Marge de recul avant minimale | | 9 mètres | | | | | |
| Marge de recul latérale minimale | | 5 mètres | | | | | |
| Marge de recul latérale combinée minimale | | 15 mètres | | | | | |
| Marge de recul arrière minimale | | 9 mètres | | | | | |
| Dimensions | | Norme générale | Normes particulières | | | | |
| Hauteur minimale | | - | | | | | |
| Hauteur maximale | | 2 étages | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | |
| Type de milieu d'affichage | | Type 4 - Rural | | | | | |
| Type d'entreposage | | | | | | | |
| RÈGLEMENT N°195-12 SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE LA TRINITÉ-DES-MONTS | | | | | | | ZONE 003-Af |


Annexe « B »
Grille de spécifications – 006-Af

| | | | | | | | |
|---|--|---|-----------------------------|---------------|------------------|--------------------|--|
|  | | Municipalité de La Trinité-des-Monts | | | | | |
| ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS | | | | | | | |
| | | | | | | ZONE 006-Af | |
| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / H - HABITATION | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | |
| H1 | Logement | Nombre minimal de logements | 1 | - | - | | |
| | | Nombre maximal de logements | 1 | - | - | | |
| GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE | | | | | | | |
| A1 | Agriculture sans élevage | | | | | | |
| A2 | Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur | | | | | | |
| A3 | Agriculture avec élevage à forte charge d'odeur | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION | | | | | | | |
| F1 | Activités forestières | | | | | | |
| F3 | Conservation du milieu naturel | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | |
| Spécifiquement autorisés | | | | | | | |
| Une antenne de télécommunication | | | | | | | |
| Les refuges communautaires et les résidences de tourisme, uniquement le long de la route 232 et le long du chemin du Cenellier. | | | | | | | |
| Les résidences de tourisme, uniquement en bordure des chemins publics dont l'entretien s'effectue toute l'année, incluant la période hivernale. | | | | | | | |
| IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | |
| Implantation | | Norme générale | Normes particulières | | | | |
| Marge de recul avant minimale | | 9 mètres | | | | | |
| Marge de recul latérale minimale | | 5 mètres | | | | | |
| Marge de recul latérale combinée minimale | | 15 mètres | | | | | |
| Marge de recul arrière minimale | | 9 mètres | | | | | |
| Dimensions | | Norme générale | Normes particulières | | | | |
| Hauteur minimale | | - | | | | | |
| Hauteur maximale | | 2 étages | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | |
| Type de milieu d'affichage | | Type 4 - Rural | | | | | |
| Type d'entreposage | | | | | | | |
| RÈGLEMENT N°195-12 SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE LA TRINITÉ-DES-MONTS | | | | | | ZONE 006-Af | |


Annexe « C »
Grille de spécifications – 009-F

| | | | | | | | |
|---|--|---|--|--|--|--|-------------------|
|  | | Municipalité de La Trinité-des-Monts | | | | | |
| ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS | | | | | | | |
| | | | | | | | ZONE 009-F |
| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / H - HABITATION | | | | | | | |
| H5 | Résidence de villégiature | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / R - RÉCRÉATION | | | | | | | |
| R2 | Plein air et récréation extensive | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE | | | | | | | |
| A1 | Agriculture sans élevage | | | | | | |
| A2 | Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION | | | | | | | |
| F1 | Activités forestières | | | | | | |
| F2 | Activités sportives de chasse, de pêche et de piégeage | | | | | | |
| F3 | Conservation du milieu naturel | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | |
| Spécifiquement autorisés | | | | | | | |
| Un dépôt à neige | | | | | | | |
| Une ferme additionnelle à l'habitation selon l'article 82 | | | | | | | |
| Une tour de télécommunication à titre d'usage principal. | | | | | | | |
| Les refuges communautaires, les résidences de tourisme et les auberges possédant un maximum de 10 chambres, uniquement le long de la route 232 et le long du chemin du Cenellier. | | | | | | | |
| Les résidences de tourisme, uniquement en bordure des chemins publics dont l'entretien s'effectue toute l'année, incluant la période hivernale. | | | | | | | |
| IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | |
| Implantation | | Norme générale | | Normes particulières | | | |
| Marge de recul avant minimale | | 20 mètres | | 20 mètres lorsque le terrain est adjacent à la route 232 | | | |
| Marge de recul latérale minimale | | 5 mètres | | | | | |
| Marge de recul latérale combinée minimale | | 15 mètres | | | | | |
| Marge de recul arrière minimale | | 9 mètres | | | | | |
| Dimensions | | Norme générale | | Normes particulières | | | |
| Hauteur minimale | | - | | | | | |
| Hauteur maximale | | 2 étages | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | |
| Type de milieu d'affichage | | Type 4 - Rural | | | | | |
| Type d'entreposage | | | | | | | |
| RÈGLEMENT N°195-12 SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE LA TRINITÉ-DES-MONTS | | | | | | | ZONE 009-F |


Annexe « D »
Grille de spécifications – 010-Af

| | | | | | | | |
|---|--|---|-----------------------------|--------------|---------------|------------------|--------------------|
|  | | Municipalité de La Trinité-des-Monts | | | | | |
| ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS | | | | | | | |
| | | | | | | | ZONE 010-Af |
| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / H - HABITATION | | | | Isolé | Jumelé | En rangée | |
| H1 | Logement | Nombre minimal de logements | 1 | - | - | | |
| | | Nombre maximal de logements | 1 | - | - | | |
| GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE | | | | | | | |
| A1 | Agriculture sans élevage | | | | | | |
| A2 | Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur | | | | | | |
| A3 | Agriculture avec élevage à forte charge d'odeur | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION | | | | | | | |
| F1 | Activités forestières | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | |
| Spécifiquement autorisés | | | | | | | |
| Les refuges communautaires et les résidences de tourisme, uniquement le long de la route 232 et le long du chemin du Cenellier. | | | | | | | |
| Les résidences de tourisme, uniquement en bordure des chemins publics dont l'entretien s'effectue toute l'année, incluant la période hivernale. | | | | | | | |
| IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | |
| Implantation | | Norme générale | Normes particulières | | | | |
| Marge de recul avant minimale | | 9 mètres | | | | | |
| Marge de recul latérale minimale | | 5 mètres | | | | | |
| Marge de recul latérale combinée minimale | | 15 mètres | | | | | |
| Marge de recul arrière minimale | | 9 mètres | | | | | |
| Dimensions | | Norme générale | Normes particulières | | | | |
| Hauteur minimale | | - | | | | | |
| Hauteur maximale | | 2 étages | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | |
| Type de milieu d'affichage | | Type 4 - Rural | | | | | |
| Type d'entreposage | | | | | | | |
| RÈGLEMENT N°195-12 SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE LA TRINITÉ-DES-MONTS | | | | | | | ZONE 010-Af |


Annexe « E »
Grille de spécifications – 011-F

| | | | | | | | | |
|---|--|---|--|--------------|---------------|------------------|-------------------|--|
|  | | Municipalité de La Trinité-des-Monts | | | | | | |
| ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS | | | | | | | | |
| | | | | | | | ZONE 011-F | |
| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / H - HABITATION | | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | |
| H1 | Logement | Nombre minimal de logements | 1 | - | - | | | |
| | | Nombre maximal de logements | 1 | - | - | | | |
| H5 | Résidence de villégiature | | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / R - RÉCRÉATION | | | | | | | | |
| R2 | Plein air et récréation extensive | | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE | | | | | | | | |
| A1 | Agriculture sans élevage | | | | | | | |
| A2 | Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur | | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION | | | | | | | | |
| F1 | Activités forestières | | | | | | | |
| F2 | Activités sportives de chasse, de pêche et de piégeage | | | | | | | |
| F3 | Conservation du milieu naturel | | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | | |
| Spécifiquement autorisés | | | | | | | | |
| Une carrière ou une sablière de la classe d'usages I4 - Industrie extractive | | | | | | | | |
| Un chenil | | | | | | | | |
| Une ferme additionnelle à l'habitation selon l'article 82 | | | | | | | | |
| Un établissement d'élevage porcin | | | | | | | | |
| Une tour de télécommunication à titre d'usage principal. | | | | | | | | |
| Les refuges communautaires, les résidences de tourisme et les auberges possédant un maximum de 10 chambres, uniquement le long de la route 232 et le long du chemin du Cenellier. | | | | | | | | |
| Les résidences de tourisme, uniquement en bordure des chemins publics dont l'entretien s'effectue toute l'année, incluant la période hivernale. | | | | | | | | |
| IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | |
| Implantation | | Norme générale | Normes particulières | | | | | |
| Marge de recul avant minimale | | 9 mètres | 20 mètres lorsque le terrain est adjacent à la route 232 | | | | | |
| Marge de recul latérale minimale | | 5 mètres | | | | | | |
| Marge de recul latérale combinée minimale | | 15 mètres | | | | | | |
| Marge de recul arrière minimale | | 9 mètres | | | | | | |
| Dimensions | | Norme générale | Normes particulières | | | | | |
| Hauteur minimale | | - | | | | | | |
| Hauteur maximale | | 2 étages | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | |
| Type de milieu d'affichage | | Type 4 - Rural | | | | | | |
| Type d'entreposage | | | | | | | | |
| RÈGLEMENT N°195-12 SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE LA TRINITÉ-DES-MONTS | | | | | | | ZONE 011-F | |


Annexe « F »
Grille de spécifications – 015-Af

| | | | | | | | |
|---|--|---|--|---|---|--|--------------------|
|  | | Municipalité de La Trinité-des-Monts | | | | | |
| ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS | | | | | | | |
| | | | | | | | ZONE 015-Af |
| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / H - HABITATION | | | | | | | |
| H1 | Logement | Nombre minimal de logements | 1 | - | - | | |
| | | Nombre maximal de logements | 1 | - | - | | |
| GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE | | | | | | | |
| A1 | Agriculture sans élevage | | | | | | |
| A2 | Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur | | | | | | |
| A3 | Agriculture avec élevage à forte charge d'odeur | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION | | | | | | | |
| F1 | Activités forestières | | | | | | |
| F3 | Conservation du milieu naturel | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | |
| Spécifiquement autorisés | | | | | | | |
| Une tour de télécommunication à titre d'usage principal. | | | | | | | |
| Les refuges communautaires et les résidences de tourisme, uniquement le long de la route 232 et le long du chemin du Cenellier. | | | | | | | |
| Les résidences de tourisme, uniquement en bordure des chemins publics dont l'entretien s'effectue toute l'année, incluant la période hivernale. | | | | | | | |
| IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | |
| Implantation | | Norme générale | Normes particulières | | | | |
| Marge de recul avant minimale | | 20 mètres | | | | | |
| | | | 20 mètres lorsque le terrain est adjacent à la route 232 | | | | |
| Marge de recul latérale minimale | | 5 mètres | | | | | |
| Marge de recul latérale combinée minimale | | 15 mètres | | | | | |
| Marge de recul arrière minimale | | 9 mètres | | | | | |
| Dimensions | | Norme générale | Normes particulières | | | | |
| Hauteur minimale | | - | | | | | |
| Hauteur maximale | | 2 étages | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | |
| Type de milieu d'affichage | | Type 4 - Rural | | | | | |
| Type d'entreposage | | | | | | | |
| RÈGLEMENT N°195-12 SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE LA TRINITÉ-DES-MONTS | | | | | | | ZONE 015-Af |


Annexe « G »
Grille de spécifications – 028-F

| | | | | | | | |
|---|--|---|--|---|---|--|-------------------|
|  | | Municipalité de La Trinité-des-Monts | | | | | |
| ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS | | | | | | | |
| | | | | | | | ZONE 028-F |
| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / H - HABITATION | | | | | | | |
| H1 | Logement | Nombre minimal de logements | 1 | - | - | | |
| | | Nombre maximal de logements | 1 | - | - | | |
| H5 | Résidence de villégiature | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / R - RÉCRÉATION | | | | | | | |
| R2 | Plein air et récréation extensive | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE | | | | | | | |
| A1 | Agriculture sans élevage | | | | | | |
| A2 | Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION | | | | | | | |
| F1 | Activités forestières | | | | | | |
| F2 | Activités sportives de chasse, de pêche et de piégeage | | | | | | |
| F3 | Conservation du milieu naturel | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | |
| Spécifiquement autorisés | | | | | | | |
| Une ferme additionnelle à l'habitation selon l'article 82 | | | | | | | |
| Les refuges communautaires, les résidences de tourisme et les auberges possédant un maximum de 10 chambres, uniquement le long de la route 232 et le long du chemin du Cenellier. | | | | | | | |
| Les résidences de tourisme, uniquement en bordure des chemins publics dont l'entretien s'effectue toute l'année, incluant la période hivernale. | | | | | | | |
| IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | |
| Implantation | | Norme générale | Normes particulières | | | | |
| Marge de recul avant minimale | | 20 mètres | | | | | |
| Marge de recul latérale minimale | | 5 mètres | 20 mètres lorsque le terrain est adjacent à la route 232 | | | | |
| Marge de recul latérale combinée minimale | | 15 mètres | | | | | |
| Marge de recul arrière minimale | | 9 mètres | | | | | |
| Dimensions | | Norme générale | Normes particulières | | | | |
| Hauteur minimale | | - | | | | | |
| Hauteur maximale | | 2 étages | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | |
| Type de milieu d'affichage | | Type 4 - Rural | | | | | |
| Type d'entreposage | | | | | | | |
| RÈGLEMENT N°195-12 SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE LA TRINITÉ-DES-MONTS | | | | | | | ZONE 028-F |

Annexe « H »
Grille de spécifications – 012-Rec

| | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|---------------------|
|  | | Municipalité de La Trinité-des-Monts | | | | | |
| ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS | | | | | | | |
| | | | | | | | ZONE 012-Rec |
| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / H - HABITATION | | | | | | | |
| H5 | Résidence de villégiature | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / R - RÉCRÉATION | | | | | | | |
| R2 | Plein air et récréation extensive | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION | | | | | | | |
| F2 | Activités sportives de chasse, de pêche et de piégeage | | | | | | |
| F3 | Conservation du milieu naturel | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | |
| Spécifiquement autorisés | | | | | | | |
| IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | |
| Implantation | | Norme générale | | Normes particulières | | | |
| Marge de recul avant minimale | | 20 mètres | | 20 mètres lorsque le terrain est adjacent à la route 232 | | | |
| Marge de recul latérale minimale | | 5 mètres | | | | | |
| Marge de recul latérale combinée minimale | | 15 mètres | | | | | |
| Marge de recul arrière minimale | | 9 mètres | | | | | |
| Dimensions | | Norme générale | | Normes particulières | | | |
| Hauteur minimale | | - | | | | | |
| Hauteur maximale | | 2 étages | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | |
| Type de milieu d'affichage | | Type 2 - Mixte, public et récréatif | | | | | |
| Type d'entreposage | | | | | | | |
| RÈGLEMENT N°195-12 SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE LA TRINITÉ-DES-MONTS | | | | | | | ZONE 012-Rec |

Annexe « I »
Grille de spécifications – 014-Ad

| | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--------------|---------------|------------------|--------------------|--|
|  | | Municipalité de La Trinité-des-Monts | | | | | | |
| ANNEXE B - GRILLES DES SPÉCIFICATIONS | | | | | | | | |
| | | | | | | | ZONE 014-Ad | |
| USAGES AUTORISÉS | | | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / H - HABITATION | | | | Isolé | Jumelé | En rangée | | |
| H1 | Logement | Nombre minimal de logements | 1 | - | - | | | |
| | | Nombre maximal de logements | 1 | - | - | | | |
| GROUPE D'USAGES / A - AGRICULTURE | | | | | | | | |
| A1 | Agriculture sans élevage | | | | | | | |
| A2 | Agriculture avec élevage à faible charge d'odeur | | | | | | | |
| A3 | Agriculture avec élevage à forte charge d'odeur | | | | | | | |
| GROUPE D'USAGES / F - FORÊT ET CONSERVATION | | | | | | | | |
| F1 | Activités forestières | | | | | | | |
| USAGES PARTICULIERS | | | | | | | | |
| Spécifiquement autorisés | | | | | | | | |
| Une tour de télécommunication à titre d'usage principal. | | | | | | | | |
| IMPLANTATION ET DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL | | | | | | | | |
| Implantation | | Norme générale | Normes particulières | | | | | |
| Marge de recul avant minimale | | 20 mètres | 20 mètres lorsque le terrain est adjacent à la route 232 | | | | | |
| Marge de recul latérale minimale | | 5 mètres | | | | | | |
| Marge de recul latérale combinée minimale | | 15 mètres | | | | | | |
| Marge de recul arrière minimale | | 9 mètres | | | | | | |
| Dimensions | | Norme générale | Normes particulières | | | | | |
| Hauteur minimale | | - | | | | | | |
| Hauteur maximale | | 2 étages | | | | | | |
| AUTRES DISPOSITIONS PARTICULIÈRES | | | | | | | | |
| Type de milieu d'affichage | | Type 4 - Rural | | | | | | |
| Type d'entreposage | | | | | | | | |
| RÈGLEMENT N°195-12 SUR LE ZONAGE DE LA MUNICIPALITÉ DE LA TRINITÉ-DES-MONTS | | | | | | | ZONE 014-Ad | |